



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 32

**АКТ № Д00032-02/21 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

28.02.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 32, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/32 от 30.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>20 611,35</b>
Влажная протирка дверей		м2	18,00	3,99	71,82	1	71,82
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,10	4,98	10,46	1	10,46
Влажная протирка перил		м2	1,95	3,16	6,16	4	24,65
Влажная протирка подоконников		м2	0,80	3,96	3,17	4	12,67
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,30	1,85	4,26	4	17,02
Влажное подметание лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	1,31	838,53	11	5 534,30
Дезинфекция МОП		м2	24,20	4,47	108,17	11	1 189,91
Мытье лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	3,16	2 022,72	1	1 213,63
Очистка дворовой территории спецтехникой (10.02.2021 - 3ч30м)		час	3,50	1 750,00	6 125,00	1	6 125,00
Очистка фасада от объявлений		м2	5,00	20,75	103,75	4	415,00
Пескопсыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	20,20	0,43	8,69	8	69,49
Пескопсыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 10%)		м2	704,00	0,43	302,72	8	242,18
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	138,50	0,32	44,32	11	487,52
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	20,20	0,41	8,28	15	124,23

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 30%)		м2	704,00	0,46	323,84	10	971,52
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка, 50%)		м2	138,50	1,70	235,45	4	470,90
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	20,20	1,84	37,17	4	148,67
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	704,00	2,06	1 450,24	4	2 900,48
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	1 265,00	0,23	290,95	4	581,90

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>6 917,22</b>
Заделка отверстий монтажной пеной (прим.) (запенили кирпичную кладку 1 под. 4 эт.)		шт	20,00	261,76	82,02	5 317,22
Услуги АГП (запенили кирпичную кладку 1 под. 4 эт.)		час	1,00	1 600,00	0,00	1 600,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 951,20	3,02	8 912,62
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 951,20	0,28	826,34
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	10,88	22,19	241,34
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			2 830,72
ОДН за г/воду ( доп. расход за декабрь 2020г.)			1,00	853,46	853,46
ОДН за г/воду			1,00	1 123,80	1 123,80
ОДН за г/воду ( доп. расход за январь 2021г.)			1,00	853,46	853,46
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	767,41	767,41
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 951,20	1,56	4 603,87

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**45 710,87**

- Всего за период с **01.02.2021г.** по **28.02.2021г.** выполнено работ на общую сумму **45 710,87** (Сорок пять тысяч семьсот десять рублей 87 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 32

